



GEMEENTE
KAPRIJKE

Persbericht

01/09/2011

LOTUS BAKERIES WIL VOORMALIGE PASTORIJ VAN LEMBEKE AANKOPEN VAN GEMEENTE

Lotus Bakeries en het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Kaprijke hebben een intentieakkoord gesloten over de verkoop van de voormalige pastorie van Lembeke aan Lotus Bakeries.

De site Lembeke huisvest vandaag de hoofdzetel van de Groep Lotus Bakeries, de organisatie van de Area België met onder meer zijn speculoosfabriek, de verkoop- en marketingorganisatie en andere ondersteunende diensten, alsook de Area Export. Als gevolg van de internationale expansie en interne groei van het bedrijf is Lotus Bakeries genoodzaakt om op korte termijn over meer kantoorruimte te beschikken. Lotus Bakeries heeft nu de unieke gelegenheid om hiertoe de voormalige pastorie van Lembeke aan te kopen van de Gemeente. Deze locatie heeft als voordeel dat zij op amper een paar honderd meter van de speculoosfabriek ligt. Bij de renovatie van de pastorie, zal het authentieke karakter ten volle gerespecteerd worden. Een moderne uitbouw met kantoren aan de linkerzijde zal een mooi geheel vormen met de historische aspecten van de voormalige pastoriewoning.

Ook voor de gemeente Kaprijke betekent het geplande project een aanzienlijke meerwaarde. Het sinds geruime tijd leegstaande gebouw krijgt nu een economisch en maatschappelijk nuttige functie.

Op 15 september 2011 zal het voorstel tot verkoop ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Vervolgens dient het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Lembeke-Dorp goedgekeurd te worden. Nadien zullen de nodige vergunningen worden aangevraagd.

Het directiecomité van de Groep Lotus Bakeries streeft ernaar, samen met een aantal corporate afdelingen, vóór eind 2013 naar de nieuwe hoofdzetel te verhuizen. Op deze manier wordt er in het bestaande gebouw tevens meer ruimte gecreëerd voor de verdere ontwikkeling van de Area België.

Jan Boone, CEO van Lotus Bakeries en Filip Gijssels, Burgemeester van Kaprijke, zijn zeer verheugd met dit intentieakkoord. Jan Boone beklemtoont: *'Het is belangrijk voor Lotus Bakeries om zich blijvend te kunnen verankeren in Lembeke, waar het bedrijf in 1932 ontstaan is'*. Burgemeester Gijssels ziet het project als een unieke kans: *'Het is veruit de beste bestemming die wij aan het gebouw kunnen geven. Het zal aan de Lembeekse dorpskern een wijde uitstraling verlenen'*.

Voor verdere informatie kunt u contact opnemen met:

Lotus Bakeries:
Jan Boone, CEO
tel. + 32 9 376 26 02

Gemeente Kaprijke,
Filip Gijssels, Burgemeester
tel. +32 476 28 45 67